

## รายละเอียดและเอกสารการกู้เงินพิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์

1. คำขอกู้เงิน ตามแบบฟอร์มของสหกรณ์เท่านั้น (ลายมือชื่อผู้กู้ต้องตรงกับลายมือชื่อรับรองสำเนาบัตร)
2. หนังสือนำส่งคำขอกู้เงินพิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ ต้องผ่านหน่วยงานต้นสังกัด
3. สลิปเงินเดือน (ต้องมี หน.ฝก. ของหน่วยต้นสังกัดลงลายมือชื่อรับรอง)
4. สำเนาคำสั่งเลื่อนขั้นเงินเดือนหรือคำสั่งปรับระดับเงินเดือนที่เป็นปัจจุบัน โดยมีนายทหารสัญญาบัตรที่รับผิดชอบสายงานกำลังพลรับรองสำเนาถูกต้อง แนบมากับบิลเงินเดือนที่มีรายการหักหนี้สินถูกต้องครบถ้วน โดยมีนายทหารฝ่ายการเงินรับรองสำเนาถูกต้อง
5. สำเนาโฉนด (โฉนดต้องเป็นของสมาชิก และคู่สมรสเท่านั้น)
6. สำเนาหนังสือสัญญาจดทะเบียนกับสถาบันการเงิน/หนังสือสัญญาเงินกู้
7. สำเนาหนังสือสัญญาจะซื้อจะขาย หรือ สัญญาซื้อขาย (บุคคล/โครงการ) แนบสำเนาทะเบียน/สำเนาบัตรประชาชนผู้ขาย
8. สำเนาบัตรประชาชนผู้กู้, สำเนาทะเบียนบ้านผู้กู้, สำเนาทะเบียนสมรส, สำเนาใบเปลี่ยนชื่อ หรือ นามสกุล (ถ้ามี) สำเนาบัตรประชาชนคู่สมรส, สำเนาทะเบียนบ้านคู่สมรส, สำเนาใบเปลี่ยนชื่อ หรือ นามสกุล คู่สมรส (ถ้ามี)
9. สำเนาบัตรข้าราชการ
10. สำเนาใบหย่า ใบมรณะบัตร (กรณีเป็นหม้าย) หรือ หนังสือรับรองความเป็นโสด
11. สำเนาหน้าสมุดเงินฝากธนาคารทหารไทยธนชาติของสมาชิก
12. รูปถ่ายที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บ้าน/อาคาร ทุกแปลงหรือทุกหลังที่นำมาเป็นหลักประกัน จนท. สหกรณ์ เป็นผู้ดำเนินการ)
13. หนังสือคำนวณวันรับราชการ โดยมีนายทหารสัญญาบัตรที่รับผิดชอบสายงานกำลังพลรับรองตรวจถูกต้อง
14. เอกสารแจ้งยอดคงเหลือสุทธิจากสถาบันการเงิน
15. สิ่งปลูกสร้างในโฉนดพร้อมประเมินราคา (วิศวกร/นายช่างโยธา/เทศบาล/อบต.) (ถ้ามี)
16. รายงานเครดิตบูโร

**หมายเหตุ** กรณีมีการแก้ไขให้ใช้วิธีขีดฆ่า และเซ็นชื่อกำกับ (ห้ามใช้น้ำยาลบคำผิด)

**\*\*\* การเคหะสงเคราะห์ มี 4 กรณี**

1. เพื่อซื้อบ้านพร้อมที่ดิน
2. เพื่อซื้อห้องชุดในอาคารชุด (คอนโดมิเนียม)
3. เพื่อไถ่ถอนจำนองบ้านพร้อมที่ดินจากสถาบันการเงิน/หรือบุคคลภายนอกที่ติดจำนอง
4. เพื่อไถ่ถอนห้องชุดโครงการที่มีการก่อหนี้ผูกพันกับสถาบันการเงินอื่น

**กรุณากรอกเอกสารด้วยลายมือ ด้วยตัวบรรจง**

# คำขอกู้เงินประเภทเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์

เขียนที่.....

เรียน คณะกรรมการดำเนินการสหกรณ์ออมทรัพย์สำนักงานเลขานุการกองทัพบก จำกัด

ข้าพเจ้า.....สมาชิกเลขที่.....อายุ.....ปี

ตำแหน่ง.....สังกัด.....โทรศัพท์มือถือ..... โทรศัพท์ที่ทำงาน.....

บัตรประจำตัวประชาชน เลขที่..... บัตรหมดอายุ..... ออกให้ที่.....

บัตรประจำตัวข้าราชการ เลขที่..... บัตรหมดอายุ..... ออกให้ที่.....

บ้านเลขที่..... หมู่ที่..... ตรอก/ซอย..... ถนน.....

ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด.....

เงินได้รายเดือน..... บาท หักหนี้สินอื่นจำนวน..... บาท

และเมื่อชำระหนี้ตามข้อ 5 แล้ว คงเหลือสุทธิ..... บาท

สถานภาพ  โสด  สมรส  หม้าย  หย่า คู่สมรส(ถ้ามี) ชื่อ.....

อาชีพ..... รายได้คู่สมรส..... บาท สถานที่ทำงาน.....

โทรศัพท์มือถือ.....

ขอเสนอคำขอกู้เงินพิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ต่อคณะกรรมการดำเนินการสหกรณ์ออมทรัพย์สำนักงานเลขานุการกองทัพบก จำกัด เพื่อกรุณาพิจารณา ดังต่อไปนี้

ข้อ 1. ข้าพเจ้าขอกู้เงินพิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ จำนวน.....บาท

(.....)

ข้อ 2. วัตถุประสงค์ในการขอกู้เงินพิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์

ซื้อบ้านพร้อมที่ดิน  ซื้อห้องชุดในอาคารชุด (คอนโดมิเนียม)

ใถ่ถอนบ้านพร้อมที่ดิน  ใถ่ถอนห้องชุดโครงการที่มีการก่อกำกับผูกพันกับสถาบันการเงินอื่น

ข้อ 3. ข้าพเจ้าขอนำอสังหาริมทรัพย์ เป็นโฉนดที่ดิน/หนังสือกรรมสิทธิ์ห้องชุด เลขที่.....

ชั้นที่..... ว่าง..... เลขที่ดิน..... หน้าสำรวจ.....

เล่ม..... หน้า..... ตำบล..... อำเภอ.....

จังหวัด..... จำนวนเนื้อที่..... ไร่..... งาน..... ตารางวา/

ตารางเมตร..... ราคาประมาณ..... บาท รวม..... โฉนด/แปลง/ห้อง

พร้อมสิ่งปลูกสร้างที่มีอยู่ในวันทำสัญญาและที่จะมีขึ้นต่อไปในภายหน้าบนที่ดินแปลงนี้ ซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์  
ของ..... โดยเป็นที่ดิน/ห้องชุดอันปลอดภาระจำนอง มีที่ตั้งอยู่

ตามแผนที่สังเขปแนบท้าย ไปจดทะเบียนจำนองเป็นประกันหนี้เงินกู้ ทั้งนี้ ในการจดทะเบียนจำนองและการใถ่ถอน  
จำนอง ข้าพเจ้าจะเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายทั้งสิ้น และขอมอบเอกสารสิทธิการเช่าที่ดิน/สิ่งปลูกสร้าง/ห้องชุด ให้สหกรณ์ฯ  
ยึดถือไว้จนกว่าข้าพเจ้าจะได้ชำระหนี้เสร็จสิ้นตามสัญญาเงิน

ข้อ 4. ในการขอกู้ครั้งนี้ คู่สมรสของข้าพเจ้า (ถ้ามี) ได้ตกลงที่จะทำหนังสือยินยอมให้ไว้เป็นหลักฐาน หลักฐานในท้ายหนังสือกู้

ข้อ 5. ถ้าข้าพเจ้าได้รับเงินกู้ ข้าพเจ้าขอสงวนชำระเงินกู้เป็นงวดรายเดือน งวดละ.....บาทและในระหว่างที่ข้าพเจ้ายังผ่อนชำระหนี้ไม่เสร็จสิ้นตามสัญญา และข้าพเจ้าได้ถึงแก่กรรม , สาบสูญ , ไปเสียจากถิ่นที่อยู่หรือหาตัวไม่พบ , ศาลมีคำสั่งพิทักษ์ทรัพย์หรือพิพาททำให้ล้มละลาย , ถูกปลดออกจากราชการ , หนีราชการ หรือกรณีอื่นใดที่ทำให้ข้าพเจ้าไม่สามารถผ่อนชำระหนี้ต่อไปได้ ข้าพเจ้าขอมอบให้.....

หมายเลขประจำตัวประชาชน.....อยู่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....

ตรอก/ซอย.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....

อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....โทรศัพท์มือถือ.....

ซึ่งเป็น.....ของข้าพเจ้า เป็นผู้รับผิดชอบในการชำระหนี้แทนได้ทุกกรณี

ข้อ 6. ข้าพเจ้าขอให้คำรับรองว่า ข้าพเจ้าไม่อยู่ระหว่างถูกกล่าวหาหรือถูกสอบสวนความผิดทางวินัยอย่างร้ายแรงหรือต้องหาคดีอาญา และไม่อยู่ระหว่างผิดนัดชำระหนี้กับสถาบันการเงินหรือเจ้าหนี้อื่นที่อาจถูกฟ้องร้องหรืออยู่ระหว่างถูกฟ้องร้อง หรืออยู่ระหว่างการถูกบังคับตามคำพิพากษาของศาลในคดีแพ่งหรือคดีล้มละลาย

ข้อ 7. ข้าพเจ้าจะปฏิบัติตามข้อบังคับ ระเบียบ และเงื่อนไขของสหกรณ์ทั้งปวง ไม่ว่าที่ใช้อยู่ในปัจจุบันและที่จะมีใช้ในอนาคต

ข้อ 8. ข้าพเจ้าขอรับรองว่าจะให้ข้อความจริง และความร่วมมือแก่คณะกรรมการดำเนินการสหกรณ์ หรือบุคคลอื่น ซึ่งคณะกรรมการดำเนินการสหกรณ์มอบหมายให้สอบสวนและทำรายงานเกี่ยวกับคำขอกู้เงินพิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์รายนี้

ข้อ 9. ข้าพเจ้าขอยืนยันว่าข้อความที่ระบุในคำขอกู้รวมทั้งเอกสารประกอบ และข้อความที่ให้ไว้ตามข้อ 8 ถูกต้องตามความเป็นจริงทุกประการ หากตรวจพบภายหลังว่าข้อความหรือเอกสารเช่นว่านั้นไม่เป็นความจริง ข้าพเจ้ายินยอมให้สหกรณ์ฯ เรียกให้ข้าพเจ้าชำระหนี้ทั้งหมดและบังคับจำนองได้ทันที และอาจเสนอให้หน่วยงานต้นสังกัดพิจารณาดำเนินการทางวินัย และ/หรืออาจดำเนินคดีอาญากับผู้ที่เกี่ยวข้องทั้งหมดตามควรแก่กรณี

ข้อ 10. ข้าพเจ้าจะปฏิบัติตามเงื่อนไขของสหกรณ์ทุกประการ

ลงชื่อ.....ผู้ขอกู้เงินพิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์

(.....)

...../...../.....

## คำรับรองของหน่วยงานต้นสังกัด

ข้าพเจ้า.....ตำแหน่ง.....

(ระดับ หัวหน้ากอง หรือเทียบเท่าขึ้นไป ที่ได้รับมอบหมาย) ขอรับรองว่า.....

ผู้ขอกู้เงินพิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ รายการตามคำขอกู้และลายมือชื่อของผู้ขอกู้เงินพิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ถูกต้องตามความเป็นจริง พร้อมทั้งพิจารณาแล้วเห็นสมควรให้กู้ได้ และเมื่อผู้ขอกู้เงินพิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ได้รับเงินกู้แล้ว ข้าพเจ้าจะกำกับดูแลการปฏิบัติของเจ้าหน้าที่การเงินของหน่วยให้หักเงินเดือนของผู้ขอกู้เงินพิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์เพื่อชำระหนี้ให้สหกรณ์ฯ เป็นอันดับแรกตามบทบัญญัติของกฎหมาย

ลงชื่อ.....ผู้รับรอง

(.....)

...../...../.....

## หนังสือรับรองแสดงความเป็นไสด

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า.....

ตำแหน่ง.....เป็นผู้บังคับบัญชาของ..... (ผู้ถูก)

ขอรับรองว่าในขณะที่ทำสัญญานี้.....เป็นไสดจริง

(ลงชื่อ).....ผู้รับรอง

(.....)

ตำแหน่ง .....

หนังสือรับรองว่ามีได้เป็นสมาชิกสหกรณ์ออมทรัพย์อื่น  
(สำหรับผู้กู้ที่อยู่นอกหน่วยสมาชิก)

ข้าพเจ้า.....(ผู้บังคับบัญชา ระดับ ผอ.กอง) ตำแหน่ง  
.....ขอรับรองว่า.....(ผู้กู้)  
มิได้เป็นสมาชิกสหกรณ์ออมทรัพย์แห่งใดอีก นอกจากเป็นสมาชิกสหกรณ์ออมทรัพย์ สลก.ทบ.จำกัด

(ลงชื่อ).....ผู้รับรอง  
(.....)  
...../...../.....

## หนังสือรับรองตนเองของผู้กู้และผู้ค้ำประกัน

ข้าพเจ้า.....(ผู้กู้/ผู้ค้ำประกัน) ขอรับรองว่าไม่เป็นบุคคลที่อยู่ในระหว่าง  
ถูกฟ้องคดีล้มละลาย หรือถูกคำสั่งพิทักษ์ทรัพย์ หรือต้องคำพิพากษาให้เป็นบุคคลล้มละลาย

(ลงชื่อ)..... (ผู้กู้/ผู้ค้ำประกัน)  
(.....)  
...../...../.....

หมายเหตุ : ผู้ที่ถูกพิทักษ์ทรัพย์แล้วมาขอกู้เงินโดยไม่แจ้งให้สหกรณ์ทราบ มีความผิดตาม พ.ร.บ.  
ล้มละลาย พ.ศ. ๒๔๘๔ มาตรา ๑๖๕ (๑) ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกิน ๒ ปี หรือปรับไม่เกิน ๑,๐๐๐ บาท  
หรือทั้งจำทั้งปรับ

แผนที่เส้นทางไปที่หลักทรัพย์ ที่จะจำหน่ายกับสหกรณ์ออมทรัพย์ สลก.ทบ. จำกัด



## หนังสือให้ความยินยอม

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

โดยหนังสือฉบับนี้ข้าพเจ้า นาย/นาง.....

ยินยอมให้ นาย/นาง.....ซึ่งเป็น คู่สมรส ของข้าพเจ้า

ทำนิติกรรม ประเภท.....ตามโฉนดที่ดิน/หนังสือกรรมสิทธิ์ห้องชุดเลขที่.....

.....เลขที่ดิน.....หน้าสำรวจ.....หมู่ที่.....

ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....ได้

จำนวนเนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา/ตารางเมตร และขอรับรองว่าวัตถุประสงค์

แห่งการทำนิติกรรมประเภทดังกล่าวนั้น เป็นไปเพื่อจัดการบ้านเรือนและจัดหาสิ่งจำเป็นสำหรับครอบครัวจริง

จึงได้ลงลายมือไว้เป็นสำคัญ

ลงชื่อ.....คู่สมรส ผู้ให้คำยินยอม

(.....)

ข้าพเจ้าขอรับรองว่า ลายมือชื่อผู้ให้คำยินยอมในการทำนิติกรรมในครั้งนี้เป็น คู่สมรส ของข้าพเจ้าจริง หาก  
เกิดความเสียหายประการใดข้าพเจ้ายินยอมรับผิดชอบเองทั้งสิ้น จึงลงลายมือไว้เป็นสำคัญ

ลงชื่อ.....ผู้กู้

(.....)

## หนังสือยินยอมให้นำหลักทรัพย์มาประกันเงินกู้

เขียนที่..... จังหวัด.....

วันที่.....เดือน..... พ.ศ.....

ข้าพเจ้า..... อายุ..... ปี

ตั้งบ้านเรือนอยู่เลขที่..... หมู่ที่..... ซอย/ถนน..... ตำบล / แขวง.....

อำเภอ/เขต..... จังหวัด..... เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ ตามโฉนดที่ดิน/น.ส. 3 ก./หนังสือ

กรรมสิทธิ์ห้องชุด เลขที่..... ชั้นที่ ระยะเวลา..... เลขที่ดิน..... หน้าสำรวจ.....

ตำบล/แขวง..... อำเภอ /เขต..... จังหวัด.....

เนื้อที่.....

นำหลักทรัพย์ดังกล่าวข้างต้นมาจำนองเป็นประกันเงินกู้เพื่อการเคหะสงเคราะห์ ซึ่ง.....

กู้ไปจากสหกรณ์ออมทรัพย์สำนักงานเลขานุการกองทัพบก จำกัดจึงลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน

(ลงชื่อ).....ผู้ให้ความยินยอม

(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน

(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน

(.....)

ข้าพเจ้าขอรับรองว่า ลายมือชื่อผู้ให้ความยินยอมฉบับนี้ เป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์ในที่ดิน/ห้องชุดข้างต้นจริง หากเกิดความเสียหายประการใด ข้าพเจ้ายินยอมรับผิดชอบเองทั้งสิ้น จึงลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐาน

(ลงชื่อ) .....ผู้กู้

(.....)

ผนวก ก

หลักเกณฑ์การกู้พิเศษเพื่อการเกษตร

ตั้งแต่ 1 มกราคม 2566

หลักเกณฑ์และเงื่อนไขการกู้

1. เงินกู้พิเศษเพื่อการเกษตร ได้แก่ เงินกู้เพื่อนำที่ดินและสิ่งปลูกสร้างหรือที่เป็นกรรมสิทธิ์ปลอดจำนองมาเป็นหลักทรัพย์ค้ำประกัน เพื่อซื้อไถ่ถอนจากจำนอง หรือไถ่ถอนจากการขายฝากที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างที่เป็นกรรมสิทธิ์ที่อยู่อาศัยของตนเอง และ/หรือของคู่สมรส และ/หรือบุตรชอบด้วยกฎหมายที่บรรลุนิติภาวะแล้ว

2. สมาชิกผู้ประสงค์ขอกู้เงินดังกล่าวในข้อ 1 ต้องเสนอคำขอกู้ตามแบบที่กำหนดรวมทั้งรายละเอียดและหลักฐานต่างๆที่เกี่ยวข้อง ได้แก่รายการทรัพย์สินและหนี้สินรายการบุคคลในครอบครัวที่อยู่อาศัยรายละเอียดและหลักฐานแห่งที่ดินและอาคารที่จะซื้อ กำหนดเวลาและราคาสัญญาที่ทำไว้หรือร่างสัญญาที่จะทำ รายละเอียดแห่งความต้องการเงินกู้ จำนวนเงินของตนเอง คู่สมรส และ/หรือบุตรชอบด้วยกฎหมายที่บรรลุนิติภาวะแล้วที่มีอยู่แล้ว กำหนดการใช้จ่ายเงินกู้ รายละเอียดและหลักฐานแห่งทรัพย์สินที่เสนอเป็นหลักประกัน

3. ดอกเบี้ยเงินกู้ให้ยึดถือตามมติคณะกรรมการดำเนินการสหกรณ์ โดยอ้างอิงอัตราดอกเบี้ยของธนาคารพาณิชย์ประกอบการพิจารณา ทั้งนี้ให้ยึดหลักการประโยชน์ของสมาชิกและลดภาระการผ่อนชำระของสมาชิกให้เหลือน้อยที่สุด

3.1 ดอกเบี้ยเงินกู้สามารถนำไปลดหย่อนภาษีได้ (ตามที่กฎหมายบัญญัติ)

3.2 สหกรณ์ขอสงวนสิทธิ์ในการพิจารณาปรับอัตราดอกเบี้ย โดยมีต้องแจ้งล่วงหน้า

4. วงเงินกู้ไม่เกิน 10,000,000 บาท สงชำระงวดติดต่อกันไม่เกิน 360 งวด (30 ปี) สงชำระคืนไม่เกินอายุ 70 ปี

5. สมาชิกผู้สงชำระเงินกู้พร้อมดอกเบี้ยเป็นงวดรายเดือน ๆ ละเท่า ๆ กัน ตามอัตราและภายในระยะเวลาที่สหกรณ์กำหนด ทั้งนี้ผู้กู้สามารถสงคืนเงินกู้ทั้งหมดหรือบางส่วนได้ก่อนกำหนด และสามารถไถ่ถอนหลักทรัพย์ค้ำประกันได้ก่อนครบกำหนดตามสัญญา โดยให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ที่สหกรณ์กำหนด

เงินเดือนของผู้กู้ หมายความว่า อัตราเงินเดือนซึ่งรวมทั้งเงิน พ.ส.ร., เงิน พ.น.บ., เงินเพิ่มการครองชีพชั่วคราว และเงินค่าตอบแทน 3,500 บาท เท่านั้น เงินอื่น ๆ นอกจากนี้ไม่ให้นำมารวมเป็นเงินเดือนในการกู้ และเมื่อหักหนี้สินต่าง ๆ แล้ว จะต้องมียอดเงินเดือนเหลือสุทธิ ดังนี้

- |                                 |                                     |
|---------------------------------|-------------------------------------|
| - เงินเดือน 38,000 บาท ลงมา     | ต้องเหลือสุทธิไม่ต่ำกว่า 4,000 บาท  |
| - เงินเดือน 38,001 – 58,000 บาท | ต้องเหลือสุทธิไม่ต่ำกว่า 6,000 บาท  |
| - เงินเดือน 58,001 บาทขึ้นไป    | ต้องเหลือสุทธิไม่ต่ำกว่า 11,000 บาท |

(ลงชื่อ)..... ผู้กู้

## 6. หลักทรัพย์ที่ใช้ค้ำประกัน

6.1 หลักทรัพย์ที่จะนำมาจำนองเป็นประกัน ต้องเป็นโฉนดที่ดินตามประมวลกฎหมายที่ดิน หรือหนังสือกรรมสิทธิ์ห้องชุด ตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. 2522 ที่สมาชิกและ/หรือคู่สมรส และ/หรือ บุตรชอบด้วยกฎหมายที่บรรลุนิติภาวะแล้ว เป็นผู้มืกรรมสิทธิ์และปลอดจากภาระจำนองหรือภาระผูกพันใดๆ (กรณีติดภาระจำนองกับสถาบันการเงินอื่น ต้องปลดภาระจำนองภายในวันที่จดทะเบียนจำนองกับสหกรณ์)

6.2 ผู้จำนองต้องเอาประกันอสังหาริมทรัพย์ที่ปลูกสร้างไว้กับบริษัทที่สหกรณ์กำหนดตลอดอายุสัญญา โดยสหกรณ์เป็นผู้รับประโยชน์ และผู้กู้/ผู้จำนองเป็นผู้จ่ายค่าเบี้ยประกันภัยและค่าใช้จ่ายอื่นๆ ต่ออายุทุกๆ 3 ปี โดยสหกรณ์จะเรียกเก็บพร้อมเงินค่างวดประจำเดือน โดยทุนประกันต้องครอบคลุมวงเงินกู้

## 7. การประเมินทรัพย์สินที่ใช้ค้ำประกันและการพิจารณาอนุมัติวงเงินกู้

7.1 การกู้เงินเพื่อไถ่ถอนจำนอง หรือขายฝาก ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง จากสถาบันการเงินอื่น หรือเพื่อซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างหรือห้องชุดจากเจ้าของเดิม ให้ถือตามราคาประเมินของบริษัทประเมินที่ สหกรณ์กำหนด และผ่านการตรวจสอบของเจ้าหน้าที่สหกรณ์แล้ว เป็นเกณฑ์ประกอบการพิจารณาอนุมัติ วงเงินกู้ โดยผู้กู้เป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายในการประเมินราคาและการตรวจสอบดังกล่าว

7.2 การอนุมัติวงเงินกู้เพื่อไถ่ถอนจำนอง หรือขายฝาก หรือซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างจะ พิจารณาจากวงเงินกู้ของสถาบันการเงินเดิม ประวัติการผ่อนชำระหนี้เดิม รายได้ของตนเองและคู่สมรส รวมทั้ง ภาระหนี้สินทั้งปวง และอื่น ๆ ตามที่คณะกรรมการเงินกู้เห็นสมควร ทั้งนี้ ต้องไม่เกินร้อยละ 90 ของราคา ประเมิน หรือราคาซื้อขาย สำหรับที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง และไม่เกินร้อยละ 70 ของราคาประเมินหรือราคา ซื้อขาย สำหรับอาคารชุด แล้วแต่กรณี

7.3 ในกรณีคณะกรรมการเงินกู้พิจารณาแล้ว เห็นสมควรให้กู้ได้ไม่เต็มวงเงินตามจำนวน ที่ขอกู้ ให้ฝ่ายจัดการหาข้อยุติก่อนนำเข้าที่ประชุมคณะกรรมการดำเนินการสหกรณ์

8. การทำนิติกรรมจำนองสมาชิกผู้กู้ต้องนำหลักฐานต่างๆ พร้อมเจ้าของหลักทรัพย์ไปทำสัญญาตามที่ กฎหมายระบุไว้ในวัน/เวลาที่ทางสหกรณ์นัดหมายโดยผู้กู้จะต้องเป็นผู้ชำระค่าธรรมเนียมต่างๆ และ ค่าใช้จ่ายอื่นๆ (ถ้ามี)

9. สหกรณ์จะจ่ายเช็คให้ผู้กู้ เจ้าของโครงการ หรือธนาคาร แล้วแต่กรณี เมื่อทำนิติกรรมสัญญาจำนอง เป็นประกันเรียบร้อยแล้ว

10. ในกรณีที่สมาชิกผู้กู้ยังชำระคืนเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ที่ไม่เสร็จสิ้นผู้กู้จะจำหน่าย โอนอสังหาริมทรัพย์ซึ่งใช้ค้ำประกันเงินกู้นั้นไม่ว่าบางส่วนหรือทั้งหมดให้แก่ผู้อื่นไม่ได้

11. หลักเกณฑ์และเงื่อนไขการปฏิบัติต่างๆ ที่มีได้กล่าวถึงให้เป็นไปตามระเบียบที่สหกรณ์กำหนด

## คุณสมบัติผู้กู้

1. มีอายุการเป็นสมาชิก สอ.สลก.ทบ. ติดต่อกันมาเป็นเวลาไม่น้อยกว่า 1เดือน
2. มีเงินเดือนเหลือสุทธิ ตามหลักเกณฑ์ที่สหกรณ์กำหนด
3. มีหลักทรัพย์ค้ำประกัน ตามที่สหกรณ์กำหนด

\*\*\*\*\*

(ลงชื่อ)..... ผู้กู้

หนังสือแสดงความยินยอม  
ตามพระราชบัญญัติคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล พ.ศ. 2562  
วันที่.....

ข้าพเจ้า.....อายุ.....ปี ในฐานะ  
“เจ้าของข้อมูลส่วนบุคคล” โดย.....ในฐานะผู้ใช้อำนาจปกครองกระทำการแทนผู้เยาว์

“ให้” ความยินยอม  “ไม่ให้” ความยินยอม

แก่สหกรณ์ออมทรัพย์สำนักงานเลขาธิการกองทัพบก จำกัด (“สหกรณ์”) ในการเก็บรวบรวม ใช้ และ/  
หรือเปิดเผยข้อมูลส่วนบุคคลของข้าพเจ้า อาทิ ยศ ชื่อ นามสกุล อายุ เพศ ที่อยู่ อาชีพ อีเมล ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ สำเนา  
บัตรประจำตัวและข้อมูลในสำเนาบัตรประจำตัว สำเนาทะเบียนบ้านและข้อมูลในสำเนาทะเบียนบ้าน และข้อมูลส่วนบุคคล  
อื่นที่ระบุไว้ในนโยบายข้อมูลส่วนบุคคลที่ประกาศใช้สำหรับ  สมาชิก  กรรมการ ที่ปรึกษา ผู้ตรวจสอบกิจการ  
 ผู้จัดการ เจ้าหน้าที่ พนักงาน ลูกจ้าง และผู้สมัครงาน  คู่ค้าทางธุรกิจ หรือผู้เกี่ยวข้อง

เพื่อประกอบการ  พิจารณารับสมัครเป็นสมาชิก  พิจารณาให้เงินกู้  ขอรับสิทธิหรือสวัสดิการ  
 อื่น ๆ.....

ทั้งนี้ ก่อนการแสดงเจตนา ข้าพเจ้าได้อ่านรายละเอียดเกี่ยวกับหนังสือนี้ และได้รับคำอธิบายจากสหกรณ์  
ถึงวัตถุประสงค์ในการเก็บรวบรวม ใช้ หรือเปิดเผย (“ประมวลผล”) ข้อมูลส่วนบุคคลของข้าพเจ้า และมีความเข้าใจแล้ว

ข้าพเจ้าให้ความยินยอมหรือปฏิเสธไม่ให้ความยินยอมในเอกสารนี้ด้วยความสมัครใจ ปราศจากการบังคับ  
หรือชักจูง และสหกรณ์ได้แจ้งให้ข้าพเจ้าทราบแล้วว่าข้าพเจ้าสามารถถอนความยินยอมนี้เสียเมื่อใดก็ได้ เว้นแต่ในกรณีมี  
ข้อจำกัดสิทธิตามกฎหมายหรือยังมีสัญญาณระหว่างข้าพเจ้ากับสหกรณ์ที่ให้ประโยชน์แก่ข้าพเจ้าอยู่

กรณีที่ข้าพเจ้าประสงค์จะขอถอนความยินยอม ข้าพเจ้าทราบว่า การถอนความยินยอมจะมีผลทำให้  
ข้าพเจ้าอาจได้รับความสะดวกในการใช้บริการน้อยลงหรือล่าช้า และข้าพเจ้าทราบว่า การถอนความยินยอมดังกล่าวไม่มี  
ผลกระทบต่อประมวลผลข้อมูลส่วนบุคคลที่ได้ดำเนินการเสร็จสิ้นไปแล้วก่อนการถอนความยินยอม

ลงชื่อ..... เจ้าของข้อมูลส่วนบุคคล  
(.....)

ลงชื่อ..... ผู้ใช้อำนาจปกครอง  
(.....) กระทำการแทนผู้เยาว์

**หมายเหตุ**

- กรณีเจ้าของข้อมูลส่วนบุคคล “บรรลุนิติภาวะแล้ว” ให้ลงชื่อในช่องเจ้าของข้อมูลส่วนบุคคลช่องเดียว
- กรณีเจ้าของข้อมูลส่วนบุคคลเป็นผู้เยาว์อายุเกิน 10 ปี ให้ผู้เยาว์ลงชื่อในช่องเจ้าของข้อมูลส่วนบุคคล  
ร่วมกับบิดาและ/หรือมารดา หรือผู้ปกครอง
- กรณีเจ้าของข้อมูลส่วนบุคคลเป็นผู้เยาว์อายุไม่เกิน 10 ปี ต้องลงชื่อโดยบิดาและ/หรือมารดา หรือ  
ผู้ปกครอง



นโยบายข้อมูลส่วนบุคคล  
สำหรับสมาชิก



นโยบายข้อมูลส่วนบุคคล  
สำหรับคู่ค้าทางธุรกิจและผู้เกี่ยวข้อง



นโยบายข้อมูลส่วนบุคคล  
สำหรับภค้องโทรทัศน์วงจรปิด



นโยบายข้อมูลส่วนบุคคลสำหรับ  
ผู้ใช้บริการเว็บไซต์ (Cookies Policy)

ตัวอย่างเอกสารข้อ 13

จ.ส.อ. เกิดนาน อยู่ทน

เกิด 10 พ.ย. 2506 เกษียณ 30 ก.ย. 2567

| อายุ                         | ปี                           | เดือน | วัน |    |
|------------------------------|------------------------------|-------|-----|----|
| วันที่เกิด - เกษียณอายุ      | 10 พ.ย. 2506 - 30 ก.ย. 2567  | 60    | 10  | 21 |
| <b>เวลาราชการปกติ</b>        |                              |       |     |    |
| เวลาราชการปกติ - เกษียณอายุ  | 17 ก.พ. 2525 - 30 ก.ย. 2567  | 42    | 7   | 12 |
| <b>เวลาราชการปกติ</b>        |                              |       |     |    |
|                              | 42                           | 7     | 12  |    |
| <b>เวลาราชการทวีคูณ</b>      |                              |       |     |    |
| กรณี ปราบปราม ผกค.           | 1 ต.ค. 2532 - 1 ต.ค. 2533    | 1     | 0   | 1  |
| กฎอัยการศึก พ.ศ.2534         | 23 ก.พ. 2534 - 2 พ.ค. 2534   | 0     | 2   | 8  |
| กรณี แผนป้องกันประเทศ        | 1 ต.ค. 2537 - 30 ก.ย. 2538   | 1     | 0   | 0  |
| กรณี ปราบปราม ผกค.           | 1 ต.ค. 2538 - 1 ต.ค. 2539    | 1     | 0   | 1  |
| กรณี แผนป้องกันประเทศ        | 18 ต.ค. 2542 - 30 ก.ย. 2544  | 1     | 11  | 14 |
| กรณี แผนป้องกันประเทศ        | 1 ต.ค. 2546 - 30 ก.ย. 2548   | 2     | 0   | 0  |
| กฎอัยการศึก พ.ศ.2549         | 19 ก.ย. 2549 - 26 ม.ค. 2550  | 0     | 4   | 8  |
| กรณี แผนป้องกันประเทศ        | 1 เม.ย. 2550 - 31 มี.ค. 2551 | 1     | 0   | 0  |
| กรณี แผนป้องกันประเทศ        | 5 พ.ย. 2551 - 1 ต.ค. 2558    | 6     | 10  | 27 |
| <b>เวลาราชการทวีคูณ</b>      |                              |       |     |    |
|                              | 15                           | 4     | 29  |    |
| <b>เวลาราชการปกติ</b>        |                              |       |     |    |
|                              | 42                           | 7     | 12  |    |
| <b>รวมเวลาราชการทั้งสิ้น</b> |                              |       |     |    |
|                              | 58                           | 0     | 11  |    |

ตรวจถูกต้อง

พ.ท.

( กล้วยวัฒน์ จันทร์สว่าง )  
หน.ผกพ.สลก.ทบ.

เป็น นายทหารนอกราชการ สังกัด

เวลาราชการทวีคูณ  
เวลาราชการปกติ  
รวมเวลาราชการทั้งสิ้น